

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **991189**

Pronájem kancelářských prostor - Obchodní centrum MERKAZ

Jana Růžičky, 0, Praha-Kunratice, Praha



7 880 Kč

za měsíc

+ služby a energie

Vyřizuje

Petr Hantsch

GSM: +420 605 374 059

E-mail:

petr.hantsch@rkevropa.cz

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	18 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v obchodně-administrativním centru Merkaz, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2017. Kanceláře jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostoru:

- Velikost kanceláře 18,3 m²
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu na dvoře (1 500 Kč + DPH/měsíc)
- Internet: optická síť zavedena - zřízení individuálně nájemcem
- Přístup 24/7, vstup na klíč/čipy
- Bezpečnost: kamerový systém, alarm (EVS)
- Úpravy: možné dispoziční či estetické změny po domluvě s pronajímatelem
- Toalety a kuchyňka ve společných prostorách
- Bezbariérový přístup
- Možnost pronájmu skladu spolu s kanceláří
- Lokalita: 2. nadzemní podlaží obchodně-administrativního centra Merkaz, výborná dopravní dostupnost (dálnice D1 a MHD), v okolí široká nabídka služeb - Billa, Westfield Chodov

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 7880 Kč/měsíc
- Služby: 1672 Kč/měsíc + DPH
- Zálohy na energie: 1194 Kč/měsíc + DPH
- Vratná kauce: 19 104 Kč

• NEPLATÍTE PROVIZI