

Pozemek o velikosti 1254m2,Ostravice , podíl 1/2

73914, Ostravice

**646 000 Kč**
za nemovitostVyřizuje
Call centrum
exdražby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdražby.cz**Celková podlahová plocha:** 1254 m²**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmět dražby:

-spoluvlastnický podíl povinného na nemovitých věcech se všemi součástmi a příslušenstvím, a to:
Podíl povinného: 1/2 -parc.č. 1755/2 ostatní plocha o výměře 1254 m2

Jedná se o travnatý pozemek obdélníkového tvaru. V katastru nemovitostí je pozemek vedený jako ostatní plocha o výměře 1 254 m2. Pozemek je částečně ohraničený oplocením ve špatném stavu. Na travnatém pozemku se nacházejí listnaté porosty a zbytek zděné stavby (ruina). V době oceňování byl rovinný pozemek neudržovaný a nevyužívaný. K pozemku není zajištěn přístup. Je k němu přístup přes sousední pozemek parc. č. 1821, který je ve vlastnictví cizích vlastníků. Přípojky IS nebyly zjištěny. V územním plánu je pozemek vedený jako plocha smíšeně obytná - bydlení a podnikání. Součástí oceňované nemovité věci jsou porosty a zbytky stavby. Tyto skutečnosti jsou zohledněny v celkové ceně obvyklé. Příslušenství nebylo zjištěno. Tyto skutečnosti jsou zohledněny v celkové ceně obvyklé. Věcná břemena nebyla zjištěna. Ohledání nemovité věci bylo provedeno dne 23.4.2026. Povinný byl vyzooměn o provedení místního šetření. Ve stanovený čas a na místo samé se nedostavil a nepředložil dokumentaci.