

Pronájem bytu 2+kk 50 m², Brno - Královo Pole

Skácelova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



22 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Jakub Haba

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail: haba@framireal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den.

Hledáte prostorný a útulný byt v jedné z nejžádanějších lokalit Brna, který nabízí klidné bydlení, balkon do zeleně a výbornou dostupnost do centra?

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk v městské části Brno - Královo Pole, který je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení.

Dispozice & parametry:

Užitná plocha: 50 m²

Dispozice 2+kk

Byt se nachází ve 4. patře zatepleného cihlového domu

Balkon orientovaný do klidného vnitrobloku s výhledem do zeleně

Prostorný sklep o výměře 9 m²

Vybavení bytu:

Téměř kompletně zařízený byt připravený k nastěhování

Nová kuchyňská linka vybavená myčkou nádobí, lednicí a rozkládacím jídelním stolem

Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel

Díky orientaci do vnitrobloku nabízí byt příjemné, tiché a klidné bydlení

Lokalita:

Brno - Královo Pole patří mezi nejvyhledávanější městské části díky skvělé občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti

V bezprostřední blízkosti domu se nachází zastávky tramvají i autobusů s rychlým spojením do centra Brna

V okolí najdete supermarkety, restaurace, kavárny, lékárny, sportoviště i další služby potřebné pro pohodlné každodenní bydlení

Centrum města je dostupné během několika minut městskou hromadnou dopravou

Pro koho je byt určen?

Pro jednotlivce nebo pár hledající dlouhodobé a klidné bydlení

Pro nájemníky, kteří ocení téměř kompletně vybavený byt bez nutnosti dalších investic

Pro ty, kteří chtějí bydlet v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností

Cena a dostupnost:

Nájemné: 22.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2.500–3.500 Kč / měsíc (dle počtu osob a skutečné spotřeby)

Kauce: 44.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 22.000 Kč + DPH

Volný k nastěhování ihned.