

Pronájem domu v Roupově

0, Roupov



16 900 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Jan Štěpánek

GSM: +420 720 704 275

E-mail:

jan.stepanek@taurum.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	525 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	silnice
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k pronájmu prostorný dům s rozsáhlými sklepními a půdními prostory nacházející se na adrese Roupov 36.

Kompletní představu o dispozici domu je možné si udělat z 3D virtuální prohlídky zde v inzerci.

Dispozice:

Dům je dvoupodlažní a kompletně podsklepený. K dispozici je také velký půdní prostor ve velmi dobrém stavu. V domě se nachází celkem 9 místností, přičemž celková podlahová plocha domu (bez sklepa a půdy) je 196 m². Sklepní prostory mají 108 m² a půda 156 m².

Technické informace:

Dům je zděný a napojený na elektřinu (hlavní jistič má hodnotu 25 A) a obecní vodovod. Kanalizace je svedena do prostorné jímky o objemu přibližně 50 m³ umístěné před domem. Plynová přípojka je ukončena ve vnější zdi domu. V domě aktuálně není funkční vytápění. Okna jsou dřevěná a střecha je pokryta pálenými taškami.

Příjezd k domu je zajištěn po obecní komunikaci.

Platební podmínky

Měsíční platby

- Nájemné: 14.900 Kč

- Záloha na služby (spotřeba vody): 2.000 Kč

Nájemné i záloha na služby jsou splatné vždy do 20. dne na následující měsíc.

Elektrická energie a případně plyn budou přepsány na nájemce.

Jednorázové platby

- Vratná kauce: 30.000 Kč

- Odměna realitní kanceláři: 14.900 Kč + DPH 21 %, tj. 18.029 Kč včetně DPH

Kontaktujte mě, prosím, pro domluvení prohlídky:

Jan Štěpánek

TAURUM reality

PENB není k dispozici, proto uvádíme třídu G.

Uvedené výměry jsou orientační.