

Podnájem, Byt 2+kk, 40m², Praha 8 - Bohnice, ul. Poznaňská

Poznaňská, 18100, Praha 8, Praha



Vyřizuje

Markéta Klojdová**Tel.:** +420 246 034 312**GSM:** +420 246 034 312**E-mail:**inzerce@stalynajem.cz**18 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.318 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu byt o dispozici 2+kk a rozloze 40 m². Bytová jednotka se nachází v 1. podlaží panelového domu v klidné lokalitě Bohnic, v ulici Poznaňská. K bytu náleží sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou elektrický sporák, lednice s mrazákem a digestoř. Prostorný obývací pokoj je nezařízený a je z něj vstup na velkou lodžii. V ložnici naleznete dvoulůžkovou postel a skříň, které nabízejí spoustu úložného prostoru. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem s úložnou skříňkou a pračkou. Toaleta je součástí koupelny. Ve vstupní chodbě najdete velkou skříň, která zajišťuje další úložný prostor.

Dopravní spojení do centra Prahy zajišťuje autobusová zastávka Odra, která je vzdálena 100 m od domu a odkud se pohodlně dostanete na metro C – stanici Kobylisy. V docházkové vzdálenosti od bytu najdete základní a mateřské školy, stejně jako gymnázium. Nakoupit můžete v 200 m vzdáleném Lidlu nebo v blízkém obchodním centru Krakov. Milovníci procházek a přírody jistě ocení nedalekou Botanickou zahradu v Troji nebo přírodní park Draháň-Troja.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás