

Pronájem vzdušeného 3+kk s terasou a klimatizací na Žižkově

Domažlická, 13000, Praha 3, Praha

**32 500 Kč**

za měsíc

Poplatky 4 000 Kč

Vyřizuje

Lucie Vlašicová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 737 294 659**E-mail:**lucie.vlasicova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému a dlouhodobému pronájmu je k dispozici částečně vybavený družstevní byt 3+kk o rozloze 75 m² v 7. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem v Domažlické na Praze 3 – Žižkov.

Dispozice disponuje vstupní síní s úložným prostorem, obývacím pokojem s terasou a částečně oddělenou kuchyní, ložnicí, dětským pokojem a koupelnou s vanou a toaletou. V obývacím pokoji je při vstupu nástavba s úložným prostorem, police, jídelní stůl a pohovka, která bude dodatečně dodána. Kuchyňský kout je vybaven všemi spotřebiči. Ložnice je vybavena manželskou postelí a vestavěnými skříněmi. Dětský pokoj disponuje psacím stolem a policemi na míru. V každém pokoji je klimatizace. Terasa je orientovaná do klidného vnitrobloku. K bytu náleží sklep a obyvatelé bytu mohou využívat prostoru vnitrobloku.

Poplatky vychází přibližně na 4 000 Kč i s energiemi. Jistota majiteli je ve výši dvou měsíčních nájmu a provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.