

e-Fi galerie Jihlava, pronájem obchodního prostoru 136m²

Žižkova, 58601, Jihlava



Vyřizuje

Ivo Mezlik

Tel.: 515 555 555

GSM: 606 343 237

E-mail:

mezlik@e-finance.eu

34 909 Kč

za měsíc

bez DPH, + energie a služby

Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	136 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Celková plocha:	136 m ²
Počet podlaží:	4	Počet míst k parkování:	1
Účel budovy:	Obchodní centrum		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodní jednotky v právě rekonstruované budově e-Fi galerie v Jihlavě. Frekventované místo blízko centra. Parkování zajištěno u objektu. Nabízíme k pronájmu obchodní jednotku v budově e-Fi galerie v Jihlavě, Žižkova 1683/13.

Jednotka se nachází v přízemí budovy eFi galerie s přímým vstupem z chodníku !! a v současné době je provozována jako obchod.

Je vhodná k provozování jak obchodních, tak i kancelářských aktivit nebo sídla firmy.

Celková plocha jednotky je 136,23 m². K dispozici je zázemí (sklad), WC a kuchyňka. Prostor je klimatizován.

Vybavení dle dohody.

Pro lepší viditelnost obchodních prostor lze využít jak možnost umístění světelné reklamy na fasádě budovy směrem do ulice Žižkova, která tvoří jednu z páteřních a velmi frekventovaných ulic města, tak i využití prosklených výloh.

Celková cena pronájmu činí 53.151,-Kč/měsíc bez DPH, vč. záloh na el.energii (3.000,-Kč), vodu (1.000,-Kč) a služeb.

Internetové připojení zajištěno optickým kabelem.

Volné od 1.8. 2026.

Možnost zřízení sídla firmy.

Vratná kauce 1x měsíční nájem.

Neplatíte provizi RK!!

Bližší informace u makléře zakázky.