

K pronájmu 2+KK v Novém Městě na Moravě

Soškova, Nové Město na Moravě

**18 000 Kč**

za měsíc

cena včetně provize RK

Vyřizuje

David Chaloupka**GSM:** +420731508275**E-mail:**david.chaloupka@re-max.cz

Z

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Vodovod
Doprava:	silnice	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 54 m², který se nachází v kompletně zrekonstruovaném rodinném domě v žádané lokalitě Nového Města na Moravě na ulici Soškova.

Byt zaujme svým moderním provedením, praktickým dispozičním řešením a příjemnou atmosférou. Součástí je kuchyňská linka vybavená spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Díky kvalitní rekonstrukci nabízí byt komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic.

K bytu náleží balkon, sklepní prostor a jedno vyhrazené parkovací stání přímo u domu, což zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Vytápění je zajištěno ústředním plynovým topením. Další možností je vytápění kvalitními krbovými kamny HAAS+SOHN na tuhá paliva, která poskytují nejen příjemné teplo, ale i útulnou atmosféru.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost. Vlakové a autobusové nádraží je vzdáleno přibližně 400 metrů, obchod Lidl 500 metrů, Městské lázně 600 metrů, centrum města 1 km, nemocnice 1,5 km a oblíbený sportovní areál Vysočina Arena se sjezdovkou pouhé 2 km od domu.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající dlouhodobé, klidné a komfortní bydlení v lokalitě s výbornou dostupností služeb i možností aktivního trávení volného času.

Byt je k nastěhování od 1. 10. 2026.

Platební podmínky

- * Měsíční nájemné: 15 000 Kč
- * Zálohy na energie: 3 000 Kč/měsíc
- * Vratná kauce: 18 000 Kč
- * Provize realitní kanceláře: 18 000 Kč

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám byt osobně představím.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.