

Skladovací a výrobní hala k pronájmu 140m², Kaliště u Českých Budějovic

Kaliště, České Budějovice



185 Kč
za m²/měsíc

Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina

Tel.: 733 785 785

GSM: +420608174488

E-mail:

info.abnormal@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výrobní a skladovací halu na okraji obce Kaliště, která je součástí Českých Budějovic. K nájmu je samostatná část s vlastními sekčními vraty a samostatným vstupem. Prostor je možné modifikovat dle potřeb nájemce. Nabízíme i možnost pronájmu parkovacích míst.

Hala je velmi dobře přístupná pro kamionovou dopravu a nabízí dostatek manipulačního prostoru pro pohodlný příjezd i otáčení nákladních vozidel. Obec je zároveň obsluhována městskou hromadnou dopravou.

Objekt o zastavěné ploše 234 m² je tvořen ocelovou konstrukcí s opláštěním z PUR panelů a lze je rozdělený na dva samostatné provozní celky. K dispozici je také zpevněná manipulační plocha a okolní pozemky o celkové výměře přibližně 1 000 m².

Hala je napojena na elektrickou síť (jistič 32 A), obecní vodovod a kanalizaci. Plynovod se nachází v obecní komunikaci přímo před objektem.

Nájemné činí od 185 Kč/m² bez DPH měsíčně a bude stanoveno podle rozsahu pronajatých prostor, způsobu jejich využití a případných investic do objektu.

Pro více informací kontaktujte makléře.

Provize za zprostředkování pronájmu je ve výši jednoho měsíčního nájmu bez DPH a hradí jí nájemce.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.