



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 206

Prodej zasítovaného stavebního pozemku ve Svojeticích o ploše 977 m²

Louňovická, 25162, Svojetice



6 790 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Michal Černý

Tel.: +420 221343345

GSM: +420 221343345

E-mail:

[cerny.m@connectereality.c](mailto:cerny.m@connectereality.cz)

[z](mailto:cerny.m@connectereality.cz)

Celková podlahová plocha: 977 m²

Doprava:

silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Rád bych Vám nabídl kompletně zasítovaný stavební pozemek, v oblíbené lokalitě Svojetice.

Na parcele o ploše 977 m² je k dispozici elektřina, kanalizace a obecní vodovod. Vše je připraveno ke stavbě rodinného domu dle vašich představ.

Svojetice se nacházejí v klidné lokalitě obklopené přírodou. Jen pár set metrů od vašeho nového pozemku se nachází přírodní rezervace Voděradské bučiny, ideální místo pro procházky, odpočinek či sportovní aktivity.

Pozemek leží v klidné části obce s minimálním provozem. Ve Svojeticích naleznete mateřskou školku, obchod a restauraci. V Mukařově, kde jste autem za pět minut pak máte již kompletní občanskou vybavenost. Lékaře, školu, obchody, služby. Zkrátka vše, co potřebujete k pohodlnému životu.

Co potřebujete o tomto pozemku vědět?

- Číslo parcely: 219/64
- Plocha: 977 m
- Maximální zastavitelná plocha: až 40 %
- Využití pozemku dle územního plánu: bydlení v rodinném domě
- Inženýrské sítě: elektřina, vodovod, kanalizace
- Přístup: z obecní komunikace
- Maximální výška stavby: 8 m

Proč byste si měli chtít pozemek koupit?

- veškeré potřebné sítě na pozemku
- umístění na okraji vesnice, klidná ulice
- příroda na dosah

- dobrá dostupnost do Prahy a do Říčan
- můžete rovnou začít vyřizovat stavební povolení
- rovinatý pozemek

Plánujete si pořídit pozemek ke stavbě svého vysněného domova? Ozvěte se mi a rád vám o pozemku povím více.