

Prodej, domy/rodinný, 159.34 m², Benešovská 189, Ládví, 25168 Kamenice, Praha-východ [ID 88624]

Benešovská, Kamenice



16 282 130 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	159.34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní rodinné 5+kk se zahradou a garáží v projektu Domy Kamenice ?

Představujeme domov, kde se snoubí moderní architektura, úsporné technologie a klid přírody s perfektní dostupností do Prahy.

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v developerském projektu Domy Kamenice. Moderní jižně orientované 5+kk s garáží o celkové výměře 159,34 m².

Součástí jednotky je pozemek s terasou o rozloze 645,6 m², vhodný pro zahradu, která nabízí dostatek soukromí pro relaxaci, dětské hry nebo zahradničení.

V přízemí se nachází prostorný a prosluněný obývací pokoj s kuchyní a přímým vstupem na terasu, samostatný pokoj vhodný jako pracovna, koupelna, technické zázemí a garáž.

Patro poskytuje tři prostorné ložnice (z nichž hlavní nabízí komfort vlastní koupelny), které doplňuje druhá rodinná koupelna s oddělenou toaletou.

Dům nabízí vysoký standard vybavení, který kombinuje moderní technologie s kvalitními materiály.

Technologie a úspora: podlahové vytápění a rekuperace pro čerstvý vzduch i nízké provozní náklady.

Prvotřídní materiály: izolační trojskla a bezpečnostní vstupní dveře.

Designové prvky: odolné vinylové podlahy a moderní velkoformátová keramika.

Tato bytová jednotka je součástí projektu Domy Kamenice - RD 4.1 Malachit.

Kolaudace projektu je naplánována na září 2026.

Všechny bytové jednotky v projektu jsou dispozičně i výměrou totožné. Můžete si však vybrat dispozici a velikost pozemku, které uspokojí individuální rodinné preference.

Momentálně jsou k dispozici tyto další jednotky:

RD 1.1 Turmalín - 16 282 130 Kč
RD 1.2 Akvamarín - 16 096 182 Kč
RD 2.1 Křišťál - 16 145 395 Kč
RD 2.2 Safír - 16 146 309 Kč
RD 3.1 Onyx - 16 146 309 Kč
RD 3.2 Granát - 15 850 465 Kč
RD 4.1 Malachit - 15 833 413 Kč
RD 4.2 Ametyst - 16 081 740 Kč

Tento domov musíte zažít osobně. Kontaktujte nás pro sjednání individuální prohlídky. Komplexní servis včetně financování je u nás samozřejmostí.

Rádi vás uvidíme!