

Pronájem bytu 2+kk 64 m² Libiš - Neratovice

U Zahrádek, Libiš

**16 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jan Příbyl**Tel.:** +420 776 640 089**GSM:** +420 776 640 089**E-mail:**jan.pribyl@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	64 m ²
Celková podlahová plocha:	64 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk o celkové ploše 64 m² v klidné rezidenční části obce Libiš. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží třípodlažního domu bez výtahu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí — nová kuchyně orientovaná na severozápad, ložnice vznikne na místě obývacího pokoje orientovaného na jihovýchod. Součástí bytu je sklep 12 m². Vytápění zajišťuje elektrický kotel, parkování je k dispozici u domu zdarma.

Libiš nabízí kompletní občanskou vybavenost: základní i mateřskou školu, obchod, lékaře, poštu, sportovní areál a dětská hřiště. V dochozí vzdálenosti se nachází rekreační oblast u Labe. Další služby poskytují Neratovice, vzdálené pár minut. Do Prahy trvá cesta 20-30 minut autem nebo autobusem linky 369 na metro C - Ládví.

Náklady při nastěhování:

Kauce: 16.000 Kč

Provize RK: 16.000 Kč + DPH

Měsíční náklady:

Nájemné: 16.000 Kč

Poplatky: cca 1.300 Kč (podle počtu osob)

Elektřina: cca 2.000 Kč

Máte zájem o prohlídku? Napište nebo zavolejte a domluvíme si termín.