

Prodej bytu, 3+kk, Pražská, Písek

Pražská, 39701, Písek



Vyřizuje

Ing. František Mach**Tel.:** +420 774774387**GSM:** +420 774774387**E-mail:**frantisek.mach@qara.cz**4 897 000 Kč**

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	72 m ²
Celková podlahová plocha:	75 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a komfortní bydlení v Písku, které nabídne dostatek místa pro každodenní život celé rodiny? Pak by vás mohl zaujmout tento vkusně řešený byt o dispozici 3+kk na Pražské ulici.

Na ploše více než 72 m² nabízí promyšlenou dispozici, dostatek přirozeného světla i pohodlné zázemí pro rodinu, pár nebo každého, kdo si potrpí na vzdušné bydlení. Byt se nachází ve 4. patře revitalizovaného bytového domu, který prošel kompletní rekonstrukcí. Aktuálně na domě probíhají další úpravy vedoucí ke zlepšení celkového dojmu z bydlení a dále ke snížení nákladů. Především zateplení a výměna oken.

Každodenní komfort podtrhuje parkovací stání přímo před domem, sklepní kóje poskytující další úložný prostor a možnost využívat společnou zahradu s dětským hřištěm. To vše vytváří příjemné prostředí pro klidný rodinný život i odpočinek.

Významnou předností je také samotná lokalita. Pražská ulice patří mezi vyhledávané části Písku díky výborné dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. V blízkosti naleznete školy, školky, obchody, zdravotní služby i zastávky veřejné dopravy. Do centra města se dostanete během několika minut a v okolí nechybí ani možnosti pro sport, procházky nebo volnočasové aktivity.

Ať už hledáte nové místo pro spokojený rodinný život, nebo nemovitost s dlouhodobým investičním potenciálem, tento byt nabízí kombinaci prostoru, praktického řešení a atraktivní lokality, která si svou hodnotu dlouhodobě drží.

Možná právě tady najdete svůj nový domov. Přijďte se přesvědčit osobně, budu se na Vás těšit na prohlídce. Mějte se fajn.