

Pronájem kanceláře 56 m², Praha - Nové Město

Vodičkova, 11000, Praha 1, Praha

**20 384 Kč**

za měsíc

Plus služby 12376,- Kč +
DPH

Vyřizuje

Helena Hyánková**Tel.:** 221 088 111**GSM:** +420 605 083 611**E-mail:** pronajem@psn.cz

Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Voda:	Místní zdroj vody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V samotném srdci Prahy, pár kroků od Václavského náměstí, nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v domě U Nováků ve Vodičkově ulici.

Kancelářské prostory o celkové ploše 56 m² se nachází v 4. nadzemním podlaží. Jedná se o dvě místnosti 24,9 m² a 31,1 m².

K dispozici je společná kuchyňka a toalety na patře.

V této budově nabízíme i další kanceláře různých dispozic. Pro více informací nás prosím kontaktujte.

Lokalita Vodičkovy ulice patří k nejživějším částem Prahy 1. Bezprostřední blízkost Václavského náměstí zajišťuje výbornou dopravní dostupnost (metro A, B, C i tramvajové linky) a kompletní občanskou vybavenost. Kombinace centrální polohy a historického prostředí vytváří silný základ pro nový provozní koncept.

Dům U Nováků je výraznou secesní stavbou z let 1901-1904 od architekta Osvalda Polívky a je chráněn jako kulturní památka. Součástí objektu je historická pasáž i někdejší divadlo U Nováků. Architektonické řešení inspirované evropskými obchodními domy podtrhuje význam této adresy v kontextu pražského centra.