

Prodej bytu 3+kk, 73m², ul. Šaldova, Praha 8

Šaldova, 18600, Praha 8, Praha



9 200 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Reality Pomazal

Tel.: +420 773335036

GSM: +420 773335036

E-mail:

[pomazal@realitypomazal.c](mailto:pomazal@realitypomazal.cz)

z

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	73 m ²
Celková podlahová plocha:	73 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové
Doprava:	MHD; autobus	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji družstevní byt (byt nelze financovat hypotékou) o velikosti 3+kk, 73 m², v ulici Šaldova, Praha 8. Byt se nachází v 1. NP cihlového domu po revitalizaci. Ve vnitrobloku domu je k dispozici příjemné posezení pro vlastníky.

V bezprostředním okolí najdete širokou nabídku kaváren, restaurací a služeb, školu i školku, stejně jako místa pro sport a odpočinek Holešovickou lávku přes ostrov Štvanice s docházkou do Holešovické tržnice, několik přilehlých parků nebo napojení na cyklostezku a kilometrovou promenádu podél Vltavy. Centrum města je dosažitelné MHD za 10 minut.

K bytu se váže anuita ve výši 780.000,- Kč, která se splácí bytovému družstvu v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 6.572,- Kč. Anuitu lze doplatit ihned.

Tento byt Vám doporučujeme. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře.