

Pronájem stylového rodinného domu 4+KK v Kněžicích u Jihlavy

Kněžice



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Filip Tomeš

Tel.: 222 524 840

GSM: +420776306166

E-mail:

filip.tomes@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	120 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení s pohodlím moderních technologií, romantickou atmosférou a dostatkem prostoru? Právě pro vás máme k pronájmu částečně zařízený rodinný dům po rekonstrukci v malebné obci Kněžice u Jihlavy. Tento prostorný dům o dispozici 4+KK nabízí obývací pokoj s kuchyní, kde vás okouzlí krbová karma - ideální pro zimní večery, chvíle klidu i kouzlo plápolajícího ohně. Kromě toho je dům vytápěn moderním podlahovým systémem napojeným na tepelné čerpadlo, takže si užijete komfort i úsporu energií.

Dům dále disponuje třemi samostatnými pokoji, z nichž jeden nabízí praktickou šatnu, ideální pro milovníky pořádku, módy nebo věcí, co se "ještě někdy budou hodit". V koupelně najdete jak vanu, tak sprchový kout, takže se nemusíte rozhodovat mezi rychlou sprchou a dlouhým relaxem. Toaleta je samostatná, což ocení zejména ti, kteří si rádi dopřejí nerušený klid.

Interiér domu je částečně zařízený a kuchyň je plně vybavena moderními spotřebiči, včetně trouby, varné desky a lednice, takže vařit můžete hned - nebo aspoň vypadat, že to plánujete. K domu náleží uzavřený dvůr, který poskytuje naprosté soukromí a klidné zázemí pro relax, grilování nebo jen útěk před světem. Na pozemku je také přístřešek pro parkování až dvou aut, což je příjemný bonus, zejména v zimních měsících.

Velkým benefitem domu je také samostatná relaxační místnost s plně funkční saunou, která nabízí ideální prostor pro odpočinek a regeneraci po náročném dni. Budoucí nájemci si tak mohou dopřát soukromé wellness přímo v pohodlí domova.

Obec Kněžice nabízí základní občanskou vybavenost - najdete zde obchod se smíšeným zbožím i příjemnou hospůdku, ideální pro večerní posezení nebo páteční výdech po týdnu. Díky dobré dostupnosti do Jihlavy je tento dům ideální volbou pro ty, kdo chtějí klid venkova, ale zároveň neztratit kontakt s městem.

Měsíční nájemné činí 20 000 Kč + služby. Spotřeba vody bude účtována dle počtu osob, elektrinu si nájemce přepíše na sebe. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Dále je při podpisu nájemní smlouvy nutné uhradit provizi realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.