

Pronájem luxusního bytu 4+kk, 120 m² - Praha - Nové Město

Krakovská, 11000, Praha 1, Praha



Vyřizuje

Maria Čerkašina

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 776 109 773

E-mail:

maria.cherkashina@kwcz.cz

Z

49 000 Kč

za měsíc

+poplatky 7438 Kč.
Elektřina se převádí na
nájemce, včetně DPH, +
provize RK, včetně
právního servis

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Váš klidný domov v srdci Prahy – prostorný, elegantní a připravený k nastěhování

Představte si byt, kde se každý člen domácnosti cítí jako doma. Byt, který nabízí dostatek prostoru pro soukromí i společné chvíle. A k tomu výjimečnou adresu jen pár kroků od Václavského náměstí.

V Krakovské ulici v samém centru Prahy nabízím k dlouhodobému pronájmu luxusní, moderní plně zařízený byt 4+kk ve 3. NP krásného činžovního domu s výtahem. Tato jednotka je ideální jak pro tříčlenné spolubydlení, tak pro rodinu, která hledá kvalitní městské bydlení bez kompromisů.

Dispozice bytu:

- Vstupní chodba s úložným prostorem
- Dvě ložnice + třetí ložnice s pracovním koutem a balkonem
- Prostorný obývací pokoj pro společné chvíle i relax
- Plně vybavená kuchyň se všemi spotřebiči
- Dvě koupelny (jedna s toaletou) + samostatné WC
- Samostatná šatna

Byt je zařízený s důrazem na pohodlí, funkčnost a styl. Každá místnost má svůj účel a zároveň přirozeně zapadá do celku.

Lokalita: Krakovská ulice vás okouzlí kombinací městského života a příjemné atmosféry. V okolí najdete restaurace, kavárny, obchody i dopravní uzly – stanice metra Muzeum je pár minut chůze.

Nájemné: 49 000 Kč / měsíc

Poplatky: 7 438 Kč, elektřina se převádí na nového nájemce

Kauce: 1 měsíční nájem

Volný od 1.9.2026

Pokud hledáte byt, který má charakter, styl a skvělou energii – zavolejte mi. Jmenuji se Maria Čerkašina a ráda Vám tento výjimečný byt osobně představím.