

Prostorný byt 4+kk, Brtnice - Velké Popovice

Na Dlaskově, 0, Velké Popovice



7 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Chourová

GSM: +420 603 590 794

E-mail:

lucie.chourova@century21.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které nabídne klidné prostředí, dostatek prostoru pro rodinu a zároveň pohodlnou dostupnost do Prahy?
Právě jste ho našli .

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+kk s celkovou plochou jednotky 87,54 m², která zahrnuje také dva sklepy o výměře 8,20 m² a 7,30 m².

Byt se nachází v obci Brtnice spadající pod Velké Popovice. Byt je situován v 1. NP zděného bytového domu se 3 nadzemními podlažími a nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě obklopené přírodou.

Praktickým bonusem je také komora umístěná na stejném patře.

Součástí prodeje je rovněž podíl na společné zahradě, kterou můžete využít k posezení, grilování nebo k odpočinku.

O tepelný komfort se stará elektrokotel v kombinaci s krbovými kamny, díky kterým si můžete regulovat náklady na vytápění a zároveň si užívat příjemnou atmosféru domova během chladnějších měsíců.

Brtnice leží v malebné krajině Přírodního parku Velkopopovicko, obklopená lesy, rybníky a množstvím turistických i cyklistických tras.

Je ideálním místem pro každého, kdo by rád bydlel v přírodě, ale nechce se vzdát pohodlí městského života. Veškerou základní občanskou vybavenost naleznete v nedalekých Velkých Popovicích, vzdálených přibližně 1 km. K dispozici je mateřská i základní škola, obchody, restaurace, pošta, lékárna, ordinace praktického, dětského i zubního lékaře. Rodiny s dětmi ocení dětská hřiště, milovníci sladkého místní cukrárnu a sportovně založení zájemci zimní stadion s možností celoročního bruslení.

Příjemným zpestřením lokality je také vyhlášený Velkopopovický pivovar, který nabízí prohlídky, kulturní akce i oblíbenou restauraci. Kompletní občanskou vybavenost pak nabízí Říčany vzdálené přibližně 10 km.

Velkým benefitem je také výborná dopravní dostupnost. Autobusové linky PID zajišťují spojení s okolními obcemi i vlakovým nádražím ve Strančicích. Nájezd na dálnici D1 je vzdálen přibližně 3 km, díky čemuž se do Prahy pohodlně dostanete během několika desítek minut.

Pokud hledáte prostorný byt v klidné lokalitě, kde budete mít přírodu doslova za domem a zároveň snadnou dostupnost do Prahy, tato nabídka stojí za osobní prohlídku.

Zateplený dům s plastovými okny.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ráda vám byt osobně představím.