

Prodej chaty se zahradou 977 m², Havřice u Uherského Brodu

68801, Uherský Brod

**650 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Lenka Balijová**Tel.:** +420 776 751 383**GSM:** +420776751383**E-mail:**info@realitybalijovi.cz

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	2
Užitná plocha:	40 m ²	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	polosamota		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chaty se zahradou 977 m², Havřice u Uherského Brodu

Se souhlasem majitele nabízíme k prodeji dřevěnou chatu se zahradou v klidné části Havřic u Uherského Brodu.

Chata má přízemí a obytné podkroví. V každém podlaží se nachází jedna místnost. Přízemí a podkroví je určeno především ke spaní a rekreaci. Z podkroví se vstupuje na balkon s výhledem směrem na Uherský Brod.

K chatě je přistavěna samostatně přístupná místnost, která nyní slouží k přespání. Provozně není propojena s hlavní částí chaty a vstupuje se do ní zvenku. Po úpravách může být vhodným místem například pro vybudování koupelny. Na pozemku se nachází také suchý záchod.

Celková výměra pozemků činí 977 m², z toho zahrada má 957 m² a zastavěná plocha 20 m². Pozemek je neoplocený, v mírném svahu a příjezd k němu vede po obecní zpevněné cestě. V současnosti se parkuje na začátku vlastního pozemku.

Na pozemku nyní není zavedena voda ani elektřina. Vodu je možné řešit vybudováním vlastní studny a pro připojení elektřiny lze požádat společnost EG.D o zřízení přípojného místa.

Chata bude při předání vyklizená.

Nemovitost je vhodná pro rekreaci, zahrádkaření i jako klidné místo pro trávení volného času v blízkosti Uherského Brodu.

Ohledně dalších informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.