

Pronájem bytové jednotky 2+kk 38 m2 + garáž 21 m2 + zahrada 66 m2, Příčná Volary

Příčná, Volary



9 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Bc. Monika Kalalová

Tel.: 777 275 071

GSM: +420 777 275 071

E-mail:

monika.kalalova@mk-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	38 m ²
Celková podlahová plocha:	59 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem bytu o dispozici 2+kk a výměře 38 m2, v centru města Volary. Byt se nachází v 1. patře zděného bytového domu (prvorepubliková vila v uzavřeném dvoře), který prošel kompletní rekonstrukcí. K bytu náleží vlastní garáž o výměře 21 m2 umístěná ve dvoře a vlastní zahrada o výměře 66 m2, na kterou je vstup z garáže. Na zahradě máte zaručené soukromí. Ve dvoře je dostatek parkovacích míst. Vytápění bytové jednotky je podlahové z centrální kotelny v domě a je plynové. Dům je připojen na obecní vodovod a kanalizaci. V bytě je nová kuchyňská linka se spotřebiči včetně myčky. Na chodbě v 2. patře je společný balkón. Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování. Měsíční nájemné za byt bylo stanoveno na 9.000 Kč + 1.000 Kč za garáž se zahradou. Měsíční zálohy za všechny energie budou cca 4.000 Kč. Při rezervaci se platí jednorázový rezervační poplatek RK 10.000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy bude vyžadována vratná kauce 20.000 Kč. V místě je veškerá občanská vybavenost. Více informací u makléřky.