

Prodej bytu 2+1 v Hostinném, ul. Sídliště

Sídliště, 54371, Hostinné



2 499 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Hlavsová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	68 m ²
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o podlahové ploše 67,7 m² v klidné části města Hostinné. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu se čtyřmi nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím. Je v původním stavu a nabízí tak skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Nemovitost může být zároveň zajímavou investicí – nejen díky možnosti zvýšení ceny rekonstrukcí, také je kvůli nedostatku nájemních bytů vhodná k dlouhodobému pronájmu.

Výhodou je příjemné okolí, dostupná občanská vybavenost i dobré zázemí města. V obci jsou školy, školky, obchody, zdravotní péče, dobré autobusové i vlakové spojení. Byt tak může oslovit jak zájemce o vlastní bydlení, tak investora hledajícího nemovitost s potenciálem budoucího výnosu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.