

Zemědělská půda, prodej, Šlapanice, Brno-venkov

66451, Šlapanice



1 131 130 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Štěpán Rothanzl

Tel.: +420 730779108

GSM: +420 730779108

E-mail:

rothanzl@mojepole.cz

Celková podlahová plocha: 14690 m²

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Šlapanice u Brna v okrese Brno-venkov nabízím k prodeji pozemek ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > zajištěn přístup - přímo podél hlavní cesty
- > zemědělsky významná lokalita - úrodná oblast s příznivými půdními i klimatickými podmínkami
- > výlučné vlastnictví
- > poptávaná lokalita - v blízkosti Brna s vysokým investičním potenciálem
- > pozemek v rovině - vhodný pro efektivní zemědělské využití
- > jedinečné možnosti do budoucna při změně územního plánu

Katastrální území Šlapanice u Brna, výměra 14 690 m²

-> parc. č. 2849/1 (LV 2627)

-> vysoká kvalita půdy - BPEJ 13.07 Kč/m²

Díky své poloze představuje skvělou příležitost pro zájemce, kteří budou v budoucnu usilovat o změnu územního plánu. V současnosti se jedná o kvalitní zemědělský pozemek s vysokou bonitou, jehož atraktivitu podporuje rozvíjející se okolí a poptávaná lokalita.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.