

Pronájem mezonetového půdního bytu 2+kk (42 m²) na ulici Hrnčířská v Brně

Hrnčířská, Brno-střed, Brno



Vyřizuje

Zlatka Bedřichová

Tel.: +420 725 422 155

GSM: +420 725 422 155

E-mail:

bedrichova@violetreal.cz

15 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 595, -
Kč/osoba, 800, - Kč
elektřina, 1 100, - Kč plyn

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	42 m ²
Celková podlahová plocha:	42 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je ideální volbou pro studenty, kteří hledají moderní a útulné bydlení v oblíbené lokalitě plné univerzitních fakult.

Hlavní informace o bytě

- Dispozice a plocha: Stylový mezonetový byt 2+kk o celkové rozloze 42 m²
- Umístění: Útulný půdní byt situovaný v 5. nadzemním podlaží

Vnitřní uspořádání:

- o Vstupní chodba s přístupem do koupelny a hlavní místnosti
- o Koupelna se sprchovým koutem a toaletou dohromady
- o Obývací pokoj s kuchyňským koutem jako hlavní společné zázemí
- o Schody do mezonetu, které vedou z obývacího pokoje přímo do malé ložnice v patře

Popis perfektní lokality a okolí

Ulice Hrnčířská nabízí skvělé zázemí se vším, co ke studentskému životu v Brně potřebujete.

Vysoké školy v těsné blízkosti (pěšky nebo pár minut MHD):

- o Fakulta informatiky MU - doslova za rohem
- o Fakulta stavební VUT a Právnická fakulta MU - na sousední ulici Veveří
- o Filozofická fakulta MU - rychle dostupná na ulici Arna Nováka
- o Fakulta sociálních studií MU - pohodlně v centru města

Nákupy a služby pod nosem: Hned u domu je obchodní centrum Sfinx, kde vyřídíte vše na jednom místě (supermarket, pošta, lékárna, obchody, služby a restaurace).

Doprava a parkování: Zastávky MHD jsou v těsné blízkosti domu s přímým spojením do centra. Bezproblémové parkování je možné přímo před domem.

Dostupnost a prohlídky

- Dostupnost: Byt je volný k nastěhování od 1. 9. 2026

- Prohlídky: Termín prohlídek bude upřesněn

V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte e-mailem. Do zprávy uveďte základní informace o sobě a počet osob, které by v bytě bydlely.