

Prodej bytu, 79 m2,

Hvězdná, 46005, Liberec (nečleněné město), Liberec

**6 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Erika Balazova**Tel.:** 705 206 224**GSM:** 705 206 224**E-mail:**balazova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1 o užitné ploše 79 m² v Liberci. Byt se nachází v 1NP , 8 podlažního panelového domu. Při vchodu do bytu vejde do prostorné chodby, z které se vchází do všech ložnic a kuchyně. Kuchyň je prostorná s oknem a kuchyňskou linkou, nabízí dostatek místa i pro jídelní kout. Kuchyňská linka je dělaná na zakázku včetně vestavěných spotřebičů. Jedna ložnice slouží jako obývací pokoj, další pokoj je připraven pro hosty. Další ložnice je jako dětský pokoj. Byt je světlý, dobře řešený, vhodný k okamžitému nastěhování nebo drobné modernizaci podle vkusu nového majitele. Součástí bytu je balkon orientovaný na klidnou stranu s výhledem na Ještěd a praktická sklepní kóje.

Okolí a dostupnost:

Dům stojí v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností – obchody, školy, MHD a parky v blízkém dosahu. Výborná dopravní dostupnost do centra města i do okolí.

Cena a prohlídky:

Cena, další informace o elektrině a termíny prohlídek rádi sdělíme na vyžádání. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktujte. Ev. číslo: 657062.