

Stavební pozemek 791 m2 Králův Dvůr, Počaply

Na Výsluní, 26701, Králův Dvůr

**Rezervace**

Vyřizuje

Möhwald David**Tel.:** +420 724149414**GSM:** +420 724149414**E-mail:**dmohwald@matrixreality.cz

Z

Celková podlahová plocha: 791 m²**Doprava:**vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek o rozloze 791 m² v Králově Dvoře Počaplech je připravený pro výstavbu rodinného domu. Kompletní sítě voda, kanalizace, elektřina a plyn jsou k dispozici, takže realizace stavby může proběhnout bez zbytečných průtahů. Územní plán umožňuje dům do dvou nadzemních podlaží s obytným podkrovím.

Výhodou lokality je dobrá dostupnost. Na dálnici D5 se dostanete během několika minut a na Zličín nebo Nové Butovice za 1520 minut. Přímou v docházkové vzdálenosti je zastávka MHD s přímým spojením do Berouna i do Prahy.

Rodiny ocení mateřskou školu cca 200 m od pozemku, stejně jako nový vzdělávací kampus v Berouně, který nabízí mateřskou školu, základní školu i gymnázium s výukou v češtině i angličtině. Nové obchodní centrum 2 minuty autem.

Okolí poskytuje dostatek možností pro sport a volný čas kopce, stezky i přírodní cesty jsou v bezprostřední blízkosti. Pro každodenní potřeby je k dispozici kompletní občanská vybavenost v Králově Dvoře i sousedním Berouně, včetně obchodů, služeb, sportovišť a zdravotní péče.

Pozemek v Počaplech je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak pro investici.

Kontaktujte nás pro domluvení prohlídky