

Prodej rodinného domku 98 m2, ul. Přímá, Praha - Smíchov

Přímá, 15000, Praha 5, Praha



13 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Cioleková Marie

Tel.: 602 402 502

GSM: +420602402502

E-mail:

ciolekova@vltavinreality.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	93 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej řadového domku 98m2 se zahrádkou 50m2 v klidné části Prahy - Malvazinky. Nemovitost se skládá ze čtyř místností. V suterénu je příprava na kuchyň a vede zde východ na terasu a zahrádku v zadní části nemovitosti. Nachází se zde také sprchový kout, WC a technické zázemí. V této místnosti je podlahové topení a topení zajišťované plynovým kotlem. Plynový kotel zajišťuje vytápění celé nemovitosti. V přízemí s výhledem na zahrádku je obývací pokoj, WC a malá šatna. V prvním patře s výhledem na zahrádku je ložnice a další koupelna se sprchou a WC. Ve druhém patře je malá podkrovní místnost se střešním oknem a úložnými prostory. Nemovitost je částečně v původním stavu a po citlivé rekonstrukci může nabídnout velmi útulné a unikátní bydlení. MHD a supermarket a lesopark jsou několik minut pěšky od domu.