

## Prodej dvou pozemků pro bydlení, Biskupice, okr. Prostějov

Biskupice

**1 612 500 Kč**

za nemovitost

2.500 Kč/m<sup>2</sup>

Vyřizuje

**Mgr. Tereza Francová****Tel.:** +420 720 346 442**GSM:** +420 720 346 442**E-mail:**[tfrancova@ostrovrealit.cz](mailto:tfrancova@ostrovrealit.cz)**Celková podlahová plocha:** 645 m<sup>2</sup>**Doprava:**

silnice; autobus

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte stavební pozemek, jehož velikost si můžete přizpůsobit vlastním představám? Nebo hledáte investiční příležitost s možností další výstavby?

Právě pro vás mám v nabídce stavební pozemek v obci Biskupice, který nabízí variabilní využití i zajímavý developerský potenciál. Pozemek dosud není katastrálně rozdělen, díky čemuž lze budoucí výměru přizpůsobit potřebám kupujícího. K dispozici je možnost koupě parcely o velikosti přibližně 644 m<sup>2</sup> až 1 289 m<sup>2</sup>.

Velkou výhodou je také umístění všech inženýrských sítí v komunikaci před pozemkem, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu.

Dle návrhu využití je zde možné realizovat například výstavbu dvou samostatných rodinných domů, případně až tří rodinných domů se dvěma bytovými jednotkami. Díky svým parametrům a možnostem využití je pozemek vhodný jak pro výstavbu vlastního rodinného domu, tak i pro developerský záměr s výstavbou více bytových jednotek.

Obec Biskupice nabízí příjemné venkovské prostředí s dobrou dostupností okolních měst. Najdete zde základní občanskou vybavenost včetně mateřské školy, okolní zástavbu tvoří převážně rodinné domy a lokalita je ideální pro všechny, kteří hledají klidné bydlení mimo ruch města, ale zároveň chtějí mít vše potřebné v rozumné dojezdové vzdálenosti.

Majitel si vyhrazuje právo upřednostnit nejvýhodnější nabídku.

Pokud vás tato nabídka zaujala, ráda vás přivítám na osobní prohlídce.

Mgr. Tereza Francová  
realitní makléřka