



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 10739

Prodej pozemku pro bydlení, 1117 m², Libáň - Psinice

50723, Libáň



2 950 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Pavel Jiříček

Tel.: +420605404404

GSM: +420605404404

E-mail: info@irealitka.cz

Celková podlahová plocha: 1117 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji starý roubený rodinný dům na krásném rovinatém pozemku v klidné okrajové části obce Libáň - Psinice, vzdálené pouhé 2 km od města Libáň. Nemovitost je přístupná přímo z veřejné komunikace a nachází se v zástavbě rodinných domů.

Původní přízemní roubený dům je bez podsklepení a vzhledem ke svému technickému stavu je určen k odstranění. Nabízí se tak ideální příležitost pro výstavbu nového rodinného domu podle vlastních představ.

Velkou předností je kompletně zasíťovaný pozemek - elektrická přípojka 230/400 V, plyn přiveden na hranici pozemku, nově vybudovaná obecní kanalizace, vlastní studna s rozvodem vody do domu, druhá studna na zahradě. Celková výměra pozemků činí 1.117 m², z toho: stavební pozemek: 360 m², zahrada: 757 m².

Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti v nedaleké Libáni.

Díky rovinatému pozemku, zavedeným inženýrským sítím a tichému okolí představuje tato nabídka výbornou investici i ideální místo pro výstavbu rodinného domu.

Pokud hledáte klidné místo pro nový domov s dostatkem soukromí a přírody, tato nemovitost pro vás bude tou správnou volbou.

Pro bližší informace či prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Číslo zakázky: 10739