

Rodinný dům k pronájmu po kompletní rekonstrukci

Dr. E. Beneše, Sedlec-Prčice

**30 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Artem Saykin**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420 771 161 813**E-mail:**artem.saykin@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	169 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Doprava:	MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné: 30.000 Kč

Poplatky: 5.000 Kč

Kauce: 30.000 Kč

Nabízíme k pronájmu čerstvě zrekonstruovaný rodinný dům v Sedlci-Prčici, na pomezí Středočeského a Jihočeského kraje. Dům prošel v roce 2026 kompletní rekonstrukcí a je připravený k okamžitému nastěhování.

Dispozice domu nabízí sedm obytných pokojů, dvě koupelny a dvě toalety. Díky tomu je ideální volbou pro větší rodinu, vícegenerační bydlení nebo pro každého, kdo hledá dostatek prostoru, soukromí a klidné zázemí v blízkosti přírody. Obytná část je rozložena do dvou nadzemních podlaží. Dům je navíc podsklepený a disponuje pochozí půdou, která poskytuje velkorysý úložný prostor.

Celková plocha pozemku činí 339 m² a jeho součástí je také vedlejší stavba. Dvůr za domem nabízí příjemné soukromí, prostor pro parkování, zahradničení i posezení s rodinou či přáteli.

Interiér domu je dokončený ve světlém a moderním stylu. Zajímavým prvkem je kombinace kamenných zdí a hladkých moderních povrchů, která se promítá jak do exteriéru, tak i do interiéru, zejména v jídelní části domu. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, včetně myčky, indukční varné desky, digestoře a trouby, a nabízí dostatek úložného i pracovního prostoru. V koupelnách jsou sprchové kouty, otopné žebříky a umyvadla se skříňkami.

Dům je zateplený, má izolaci zdiva a je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci. O vytápění a ohřev teplé vody se stará tepelné čerpadlo s bojlerem. V obývacím pokoji jsou navíc krbová kamna, která v zimních měsících vytvoří příjemnou atmosféru a dodají interiéru útulnost.

Lokalita nabízí klidné bydlení v malebné krajině Sedlčanska a Mladovožicka, zároveň však s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Náměstí je vzdálené přibližně 200 metrů od domu a najdete zde potraviny, poštu, kavárnu, autobusovou zastávku a další služby. Okolí Sedlce-Prčice je ideální pro milovníky přírody, turistiky a cykloturistiky. V dosahu se nachází také lyžařský areál Monínec, díky čemuž lokalita nabízí možnosti aktivního vyžití po celý rok.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.