

Rodinný dům se zahradou a garáží

Neumannova, 40502, Děčín



Vyřizuje

Martin Tonder

Tel.: 412 514 521

GSM: +420 412 514 521

E-mail:

mtonder@rkvesta.cz

4 140 000 Kč

za nemovitost

včetně provize

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	2
Užitná plocha:	150 m ²	Celková podlahová plocha:	150 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Zdroj teplé vody:	Plynový kotel	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Starší rodinný domek se zahradou se nachází na okraji Děčína, v klidné jednosměrné ulici v městské části Křešice, ulice Neumannova. Jedná se o řadový podsklepený domek se dvěma nadzemními podlažími. V přízemí domu se nachází zádveří, chodba, koupelna, WC, hlavní obývací pokoj s navazující kuchyní. V patře jsou tři ložnice. Příslušenství domu tvoří prostorná garáž, zahrada s ovocnými stromy o celkové výměře 581 m². Zastavěná plocha domu a nádvoří je 191 m². Nemovitost je napojena na veřejný rozvod vody, elektřiny a plynu, kanalizace je svedena so septiku. Ústřední vytápění zajišťuje plynový kotel. Nemovitost je k rekonstrukci.