

Pronájem bytu 2+kk, Gerstelova, Vysočany, 25900 Kč

Gerstelova, 19000, Praha 9, Praha



*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Z

25 900 Kč

za měsíc

náklady na bydlení 5454,
vratná jistota Kč, poplatek
za podnájem 20000

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	11
Počet podlaží objektu:	12	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - elektrické
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme naprosto luxusní byt o dispozici 2kk v samém srdci lokality Praha-Vysočany. Byt o celkové výměře 55 m² se nachází na 11. podlaží moderního cihlového domu s výtahem. Byt tak disponuje nádherným výhledem na velkou část Prahy. Za cenu 2000 je možné dokoupit uzamykatelné garážové stání.

Byt se nabízí částečně vybavený. Nadstandardně vybavená, na míru vyrobená, kuchyně disponuje všemi důležitými spotřebiči včetně vestavěné lednice, myčky a klasické trouby. Součástí je také varná deska a prostor na vaření. Obývací část je z velké části nezařízena a je tu prostor si nový domov zařídit podle sebe. Z obývacího pokoje je možné vstoupit na 5,8 m² velký balkon. Vstupní hala disponuje úložnými prostory v podobě vestavěné skříně. V koupelně najdeme vanu, topný žebřík, toaletu a velký bonus v podobě pračky. Prostorná ložnice je již vybavena luxusní postelí a matracemi na míru.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost. Ve vedlejších ulicích se nachází supermarkety Lidl, Albert a Billa. V těsné blízkosti se parky a sportoviště. Výborné spojení s centrem zajišťuje tramvajová zastávka Kabešova a metro linky B. Parkování je zde možné v podzemní garáži a silniční spojení zajišťuje dobrou dostupnost téměř do všech částí Prahy. V okolí bytu je spousta krásných míst včetně okolí řeky Rokytka, které nabízí sportovní vyžití.

O byt se stará Ideální nájemce, služba zajišťující bezpečné bydlení. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat skrz formulář.