

Prodej bytu 3+1, 67,6 m² a lodžií a sklepem, Chodov u Sokolova - skvělá investice

náměstí 9. května, Chodov



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Benešová

Tel.: +420 725 526 500

GSM: 725526500

E-mail:

[zuzana.benesova@fin2be.c](mailto:zuzana.benesova@fin2be.cz)

Z

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	67 m ²
Celková podlahová plocha:	73 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 v atraktivní lokalitě Chodov v ulici - náměstí 9. května. Byt s výměrou 67,6 m² a krásnou prosklenou lodžií představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak především pro investory hledající nemovitost s dlouhodobým nájemním potenciálem. Dispozice 3+1 nabízí prostornou ložnici, dětský pokoj, obývací pokoj, kuchyň, samostatné wc a koupelnu. Je zde dostatek prostoru pro jednotlivce, pár i rodinu. Velkou výhodou je samotné umístění nemovitosti. Ulice náměstí 9. května patří mezi vyhledávanou klidnou lokalitu s kompletní občanskou vybaveností v dochozí vzdálenosti. Nedaleko se nachází také krásný park, vybízející k procházkám a relaxaci. Nespornou výhodou je rovněž blízkost školy, protože ta se nachází přímo za domem.

Hledáte udržovaný byt bez větších investic s dobrou cenou? Tak neváhejte, zavolejte a přijďte na prohlídku.

Těšíme se na vás a rádi Vám představíme byt i jeho okolí.