

Prodej, stavební pozemek pro 1-2 domy, 1 335 m², Plzeň - Božkov

Plzeň



6 490 Kč

za m²

Pozemek č.1

Vyřizuje

Ing. Karel Chval

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Celková podlahová plocha: 1335 m²

Umístění objektu:

okraj obce

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek se sítěmi, s příjezdovou cestou a s kladným vyjádřením úřadů pro stavbu jednoho až dvou rodinných domů o celkové rozloze 1 335 m² v klidné části obce Božkov. V ceně pozemku i v celkové rozloze je zahrnut podíl na společné příjezdové cestě. Nachází se na okraji obce Plzeň - Božkov v klidné části. Tento pozemek p.č. 58/15 je určen pro stavbu rodinného domu venkovského typu. Územní plánování nabízí větší variabilitu staveb.

V ceně je realizace příjezdové cesty k pozemku, el. přípojka (již je zrealizovaná) a přípojka pitné vody a rozvody kanalizace. Prozatím je odpad řešen jímkou nebo ČOV. Zároveň je v ceně vykácení stromů.

V okolí jsou zahrady a pole a v pěší vzdálenosti je jezdecká stáj. V pěší vzdálenosti je i zastávka MHD.

Jednou z výhod tohoto pozemku je hotový projekt. (není podmínka využít)

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

S financování pomůžeme.