

Pronájem, Rodinné domy, 120 m² - Hluboká nad Vltavou

Křesínská, 37341, Hluboká nad Vltavou



Vyřizuje

Jarmila Drkulová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 737 997 672**E-mail:**drkulova@jochmann.cz**35 000 Kč**

za měsíc

+ energie + kauce, +
provize RK, včetně
právního servisu

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	55 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba patrového rodinného dvojdomu s terasami a zahradou ve vyhledávané lokalitě Hluboká nad Vltavou je ideální volbou pro rodinu nebo náročné páry. Vnitřní dispozice prvního nadzemního podlaží nabízí vstupní halu, samostatnou toaletu, technickou místnost a velkorysou hlavní obytnou místnost se dvěma vstupy na terasy a zahradu. Obytná místnost disponuje kuchyňskou linkou s vestavěnými elektrospotřebiči a nabízí prostor jak na jídelní, tak obývací část domu.

Ve druhém nadzemním podlaží se nachází klidová zóna se třemi pokoji, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a praktická prostorná technická místnost. Dům vybaven předokenními žaluziemi, podlahové vytápění. K dispozici dvě parkovací místa u domu, příprava pro nabíjecí stanici pro elektroauta a praktický zahradní domek. K dispozici ihned, doporučujeme.