

Atypický mezonetový byt, 168 m² v srdci Lokte pod hradem

Kostelní, 35733, Locket

**6 300 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Zuzana Benedyktová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	5+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	168 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný mezonetový byt o celkové ploše 168 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží historické budovy v malebném městečku Loket, jen pár kroků od dominanty města - hradu. Tento výjimečný byt zaujme především svou velkorysou dispozicí, vzdušným prostorem a neopakovatelnou atmosférou historického domu. Díky svým rozměrům nabízí komfortní zázemí pro rodinné bydlení, zároveň představuje zajímavou investiční příležitost - ať už pro dlouhodobý pronájem, rekreační využití nebo kombinaci vlastního bydlení s podnikáním.

Mezonetové řešení poskytuje přirozené oddělení denní a klidové části bytu a vytváří příjemný pocit soukromí. Velkorysá podlahová plocha umožňuje budoucím majitelům přizpůsobit dispozici vlastním představám a potřebám.

Loket je vyhledávanou lokalitou pro svou jedinečnou historickou atmosféru, krásnou okolní přírodu a výbornou dostupnost do Karlových Varů. Nabízí kompletní občanskou vybavenost, kulturní vyžití i široké možnosti sportovních a volnočasových aktivit.

Pokud hledáte výjimečné bydlení s charakterem nebo nemovitost s investičním potenciálem v jedné z nejkrásnějších historických lokalit západních Čech, tento byt si rozhodně zaslouží vaši pozornost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.