

Prodej domu 169 m², pozemek 360 m²

34201, Rabí



4 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	169 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Virtuální prohlídka: <https://bit.ly/4xB36xN> (potřeba ručně tento odkaz zkopírovat do webového prohlížeče)

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům, který se nachází v malebném historickém městečku Rabí v okrese Klatovy s možností cenové dohody.

Jedná se o částečně podsklepený dům s dvorkem, zděnou garáží, stodolou a kolnou o celkové ploše 360 m². Objekt je zděný se sedlovou střechou. Dispozice domu je o jedné bytové jednotce a velikosti 4+1, s WC, koupelnou, vstupní verandou a chodbou, o celkové podlahové ploše 95 m². Z chodby je vstup do sklepa a na prostornou půdu, která se rozprostírá nad celým objektem.

Dům je v původním, velmi zachovalém stavu, s možností k okamžitému užívání.

Vytápění domu je ústřední s elektrickým kotlem a kotlem na pevná paliva. Pro ohřev teplé vody je k dispozici elektrický bojler.

Voda - obecní vodovod

Odpad - septik s přepadem

Elektro - 230V, 400V

Okna - původní dřevěná, ze strany silnice 2x plastová

Třída energetické náročnosti budovy: G

Dopravní dostupnost je zajištěna pomocí autobusových linek, což celý objekt činí atraktivním jak pro trvalé bydlení, tak pro víkendové pobyty.

Rádi vás provedeme domem pod hradem Rabí. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.