

Prodej bytu 4+kk v Praze, ul. Škrábkových

Škrábkových, 19900, Praha 18, Praha



14 690 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Vlach Radek

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	97 m ²
Celková podlahová plocha:	97 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 4+kk o užitné ploše 96,8 m² v moderní Rezidenci Veselská II v ulici Škrábkových, Praha - Letňany.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby z roku 2018 s výtahem, bezbariérovým přístupem a kamerovým systémem.

Promyšlená dispozice odděluje denní část s obývacím pokojem a kuchyňským koutem od klidové zóny se třemi neprůchozími ložnicemi.

K bytu náleží dva balkóny, sklepní kóje a dvě parkovací stání v garážové hale, což je významný benefit pro rodinné bydlení.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nevyžaduje další investice.

Letňany patří mezi vyhledávané lokality díky kompletní občanské vybavenosti, školám, školkám, Lesoparku Letňany, OC Letňany i výbornému spojení MHD na metro C. Ideální volba pro rodinu hledající komfortní bydlení s dostatkem prostoru a skvělou dostupností.