



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 136371

## Pronájem klimatizovaných kancelářských prostor v centru Českého Těšína

Smetanova, Český Těšín



**25 900 Kč**  
za měsíc

+ energie

Vyřizuje

**Alexander Piechaczek**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

|                       |                    |                          |                                 |
|-----------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Užitná plocha:</b> | 108 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>     | cihlová                         |
| <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý        | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce                    |
| <b>Voda:</b>          | Vodovod            | <b>Plyn:</b>             | Plynovod                        |
| <b>Topení:</b>        | Ústřední - plynové | <b>Doprava:</b>          | vlak; dálnice; silnice; autobus |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nadstandartní klimatizované kancelářské prostory v centru Českého Těšína. Prostory jsou situovány ve 1. NP zcela zrekonstruované historické budovy v centru města s velmi dobrou dostupností. Jedná se o samostatnou kancelářskou jednotku, přístupnou vstupními dveřmi ze společné chodby, vybavenou čtyřmi místnostmi, chodbou, kuchyňkou a 2xWC se sociálním zázemím. Podlahy, stejně jako zárubně a dveře z dřevěného masívu. Jednotka je vybavena elektronickým zabezpečovacím systémem, rozvody internetové a televizní přípojky, klimatizací a balkonem. Celková výměra činí 108 m<sup>2</sup>. Vytápění, stejně jako ohřev vody samostatným plynovým kotlem. Měření spotřeby energií (voda, elektrická energie, plyn), samostatnými podružnými měřáky. Možnost pronájmu parkovacího místa na parkovišti za budovou. Doporučuji prohlídku. Více informací u makléře.