

Velmi pěkný byt 3+1, Třeboň

Táboritská, 37901, Třeboň II, Třeboň



5 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

Vyřizuje

Adam Chlubný

Tel.: 722 774 534

GSM: +420722774534

E-mail:

chlubny.adam@gmail.com

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	9	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Ostatní rozvody:	Satelit
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prostorný byt 3+1, 70 m², Třeboň - ul. Táboritská. Hledáte byt, do kterého se můžete ihned nastěhovat, nebo zajímavou investiční příležitost v jedné z nejvyhledávanějších jihočeských lokalit? Nabízíme Vám ke koupi světlý a velmi dobře udržovaný byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 70 m², situovaný v 5. patře panelového domu s výtahem na oblíbené adrese Táboritská, Třeboň. Byt prošel postupnými úpravami a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti větších investic. K dispozici je prostorná koupelna se sprchovým koutem, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, plastová okna a elektroinstalace v mědi. Díky vyššímu patru je byt krásně prosvětlený a nabízí příjemný výhled do okolí. Velkou výhodou je také samotný bytový dům, který prošel kompletním zateplením, což přispívá k nižším provozním nákladům. Energetická náročnost budovy je třídy D. Lokalita patří mezi velmi vyhledávané díky kompletní občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti. V bezprostředním okolí naleznete mateřskou i základní školu, dětská hřiště, obchody s potravinami, restaurace, lékárnu, zastávku MHD i autobusové spojení. Nedaleko se nachází také sportovní areály, cyklostezky, rybník Svět a historické centrum Třeboně, které je vzdálené jen několik minut. Byt je ihned volný a připravený k předání novému majiteli. Koupi bytu lze financovat hypotečním úvěrem nebo úvěrem ze stavebního spoření, se zajištěním nejvýhodnějšího financování Vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vás tímto bytem osobně provedeme.