

Prodej byt 3+kk, 65m²

Pražská, 43801, Žatec



Vyřizuje

Anna Linhartová M.R.E.

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

3 800 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu, úschovy kupní ceny a provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	65 m ²
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej světlého bytu 3+kk (65 m²) po změně dispozice - Žatec, ul. Pražská.

Hledáte příjemné a chytře vyřešené bydlení pro rodinu, nebo skvělou investiční příležitost na dobré adrese? Nabízíme k prodeji udržovaný a útulný byt o výměře 65 m², situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě Žatce v ulici Pražská.

Hlavní přednosti bytu:

Chytře řešení prostoru: Byt prošel změnou dispozice z původního 2+1 na plnohodnotné 3+kk, díky čemuž nabízí prostorný obývací pokoj, samostatnou ložnici, dětský pokoj / pracovnu, kuchyni s moderní linkou a rekonstruovanou koupelnu se sprchovým koutem a WC.

Stav a vybavení: Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, vkusně zařízený a připravený k okamžitému užívání.

Klidné prostředí: Bytový dům se nachází v prostředí obklopeném vzrostlou zelení a stromy, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení.

Kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti:

Školy a školky: Mateřské i základní školy přímo v sousedství.

Nákupy: Supermarkety a obchody s potravinami pár minut od domu.

Doprava & Volný čas: Výborná dostupnost zastávek, v okolí dětská hřiště, parky, sportoviště i restaurace.

Lokalita: Žatec, ul. Pražská

Dispozice: 3+kk (původně 2+1)

Užitná plocha: 65 m²

Zaujala vás tato nabídka? Ráda vás přivítám na osobní prohlídce! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119041.