



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL04801

Dokonalé bydlení v Lesní čtvrti: Precizně zrekonstruovaný baťovský půldomek s vlastním parkováním

Borová, 76001, Zlín



6 999 990 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Lucien Vaculín

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ikonické baťovské bydlení bez kompromisů? V prestižní a úžasně klidné Lesní čtvrti na ulici Borová na vás čeká nádherný půldomek, který prošel nákladnou a precizní kompletní rekonstrukcí. Zapomeňte na starosti spojené s typickými neduhy starších staveb – dům má novou zateplenou obálku, špičkový kotel Viessmann, silnou třífázovou elektroinstalaci a do doby přepisu na nového majitele i novou střechu. Srdcem interiéru je sotva zajatá, kompletně vybavená designová kuchyně, na kterou plynule navazuje obývací pokoj s francouzskými dveřmi přímo do vaší nové venkovní oázy. Tam najdete krytou pergolu s posuvnými panely pro dokonalé soukromí a zahradu, která navíc skrývá obrovský potenciál. Velmi vzácným bonusem v této lokalitě je pak bezproblémové parkování na vlastním dlážděném stání s možností parkovat i druhý vůz. Tento dům ukrývá řadu dalších promyšlených detailů, a nízkých provozních nákladů. Pokud vás nabídka zaujala a chcete vědět víc, zavolejte mi – rád vám sdělím podrobnosti a domluvíme si prohlídku, dříve než vám tento klenot někdo vyfoukne!