

Prodej pozemek Louky, 4175

51242, Poniklá



410 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Mgr. Zuzana Vodová

MBA

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková podlahová plocha: 4175 m²

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ne každý pozemek musí být stavební, aby měl svou hodnotu.

Nabízíme ke koupi dva pozemky o celkové výměře 4 175 m² v malebné části Přívlaka u Poniklé, jen několik kroků od řeky Jizery.

Pozemky:

parc. č. 390 - 2 899 m²

parc. č. 415 - 1 276 m²

Co Vás na tomto místě zaujme:

- krásná příroda Podkrkonoší
- klidná lokalita mimo rušná místa
- řeka Jizera v bezprostřední blízkosti
- vhodné jako dlouhodobá investice do půdy nebo pro zemědělské využití

Přívlaka je vyhledávanou částí obce Poniklá, která si dodnes zachovala svůj venkovský charakter a nabízí příjemné prostředí pro všechny, kdo mají rádi přírodu, turistiku, cyklistiku nebo rybaření.

Důležité informace:

Pozemky jsou dle platného územního plánu vedeny jako zemědělské plochy a nejsou určeny k výstavbě rodinného domu ani rekreačního objektu. Při přípravě prodeje jsme si nechali tuto informaci ověřit přímo u obce, protože je pro nás důležité poskytovat zájemcům přesné a pravdivé informace. Územní plán je dokument, který se může v budoucnu měnit, případné změny však nelze předjímat ani garantovat. Nabízené pozemky proto prodáváme s ohledem na jejich současné určení a využití.

Pokud hledáte klidné místo v krásné přírodě nebo chcete investovat do pozemků s dlouhodobou perspektivou, ráda Vám poskytnu více informací a pozemky osobně představím. Těším se na setkání s Vámi. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119168.