

Podnájem bytu 49,3 m², Praha 9, Matějkova ul., vč. parkovacího stání

Matějkova, Praha 9, Praha



21 500 Kč

za měsíc

Služby + kauce 40.000 Kč ,
provize RK 26.015 Kč



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardně prostorný a světlý byt 1+kk o velikosti 49 m² s balkonem, sklepem a vlastním garážovým stáním v oblíbené lokalitě Praha 9 - Libeň, ulice Matějkova. Ihned k nastěhování.

Byt zaujme především svou velikostí - téměř 50 m² nabízí výrazně více prostoru než běžné byty 1+kk. Velký obytný prostor umožňuje pohodlně oddělit obývací, jídelní i spací část a vytvořit tak plnohodnotné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Byt je kompletně vybaven dle fotografií, samozřejmě je vybavená kuchyňská linka se spotřebiči, dostatek úložných prostor a koupelna. Velkou výhodou je balkon a především vlastní garážové stání přímo v domě, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Dům se nachází v příjemné a dobře dostupné části Libně s kompletní občanskou vybaveností. V okolí jsou obchody,

restaurace, služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Výborné je také spojení MHD do centra Prahy.

Měsíční nájemné: 21 500 Kč včetně garážového stání, poplatky za služby: 3 000 Kč, energie: cca 1 200 Kč, vratná kauce: 40 000 Kč, provize RK 26.015 Kč.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají prostornější bydlení s balkonem a možností pohodlného parkování, ale nepotřebují klasický dvoupokojový byt. Vřele doporučuji.