



Prodej - Byty

číslo zakázky: 100703

Prodej bytu 3+1 s lodžií | Česká Lípa

Dlouhá, 47006, Česká Lípa



3 715 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Černý

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail:

reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt v lokalitě, kde máte vše potřebné na dosah? Pak by vás mohl zaujmout tento byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a výměře 65 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v ulici Dlouhá v České Lípě.

Byt nabízí zajímavě řešený interiér, který se od běžných dispozic odlišuje svým praktickým uspořádáním a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení i práci z domova.

Součástí bytu je lodžie, která rozšiřuje obytný prostor a nabízí příjemné místo pro ranní kávu nebo odpočinek po náročném dni.

Jedním z největších benefitů této nabídky je zpracovaná technická inspekce nemovitosti. Díky ní má budoucí majitel k dispozici podrobný přehled o technickém stavu bytu ještě před koupí, což přináší maximální transparentnost a jistotu při rozhodování.

Bytový dům je vybaven výtahem a kamerovým systémem, který přispívá k vyšší bezpečnosti obyvatel. Parkování je možné pohodlně přímo před domem.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu a zároveň příjemné prostředí pro každodenní život.

Součástí mých služeb je také zajištění hypotečního financování ve spolupráci se zkušenými finančními specialisty.

Pokud hledáte byt, který nabízí více než jen běžnou dispozici, rád vám jej osobně představím na prohlídce.