

Prodej slunné zahrady 529 m² s možností výstavby chaty - Těšovice

Těšovice

**880 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Šárka Cimermanová DiS**GSM:** +420604228550**E-mail:**[scimermanova@csrealitni.](mailto:scimermanova@csrealitni.cz)

CZ

Číslo podlaží v domě: 0**Počet podlaží objektu:** 0**Celková podlahová plocha:** 529 m²**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor tří pozemků o celkové výměře 529 m² v zahrádkářské kolonii v Sokolově, katastrální území Těšovice.

Hlavní zahrada o výměře 450 m² se nachází na slunném místě a má členitý, kaskádovitý charakter. Na pozemku rostou vzrostlé ovocné stromy a zahrada nabízí prostor pro pěstování, okrasnou výsadbu i relaxaci.

Součástí prodeje je pozemek o výměře 19 m² určený k výstavbě rekreačního objektu. Na tomto pozemku se nachází zachovaný sklep po původní podsklepené chatě, který může být využit při budoucí výstavbě.

Na zahradu je přivedena voda od jara do podzimu, na hranici pozemku je elektrický pilíř s připojením 220 V. K zahradě vede přístupová cesta.

Třetí pozemek o výměře 60 m² se nachází naproti zahradě a slouží jako parkovací místo pro osobní automobil. V katastru nemovitostí je veden jako zahrada.

Příjemné místo pro zahradničení, odpočinek a trávení volného času s vlastním parkováním a možností budoucí výstavby rekreačního objektu.