

Prodej byt 3+kk, 68

51238, Vítkovice



13 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Vodová

MBA

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	68 m ²
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Aldrov Resort | Prémiový byt 3+kk s privátní terasou

Nabízíme k prodeji prémiový byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 67,6 m² v prestižním Aldrov Resortu ve Vítkovicích. Byt nabízí bezbariérový přístup, promyšlenou dispozici a výjimečnou polohu v rámci resortu, díky čemuž představuje ideální zázemí pro vlastní rekreaci i atraktivní investici.

Dominantou bytu je prostorná terasa určená k výlučnému užívání, která navazuje přímo na obytnou část a vytváří příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek i posezení s rodinou a přáteli. Rodiny s dětmi ocení dětské hřiště přímo před budovou, zatímco recepce, restaurace, wellness, bazén i fitness centrum jsou vzdáleny jen několik kroků.

Interiér nabízí velkorysý obytný prostor se dvěma samostatnými ložnicemi a je připraven k okamžitému užívání bez dalších investic. Součástí nabídky je také sklepní kóje a parkovací stání v podzemních garážích.

Aldrov Resort patří mezi nejvyhledávanější horské resorty v České republice. V zimě nabízí přímou návaznost na lyžařský areál Aldrov, v létě pak desítky kilometrů turistických a cyklistických tras v srdci Krkonoš. Celoroční provoz resortu, vysoký standard služeb a omezená nabídka podobných nemovitostí vytvářejí dlouhodobou hodnotu jak pro vlastní rekreaci, tak pro investiční využití.

Jednotka A118 patří díky své poloze mezi nejatraktivnější v celém resortu. Kombinace bezbariérového přístupu, soukromé terasy, blízkosti dětského hřiště a okamžité dostupnosti všech resortních služeb nabízí úroveň komfortu, kterou oceníte při každém pobytu.

Věříme, že skutečnou atmosféru tohoto bytu nejlépe poznáte při osobní prohlídce. Rádi Vás provedeme celým resortem i samotným bytem a představíme všechny jeho přednosti. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě také o víkendech. Budeme se těšit na Vaši návštěvu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119192.