

pronájem bytu 2+KK, Gagarinova, Liberec Rochlice

Gagarinova, Liberec (nečleněné město), Liberec



13 900 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Filip Tylichtr

Tel.: 775 288 775

GSM: 775885729

E-mail:

Filip.Tylichtr@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	37 m ²
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a udržovaný byt o dispozici 1+KK v osobním vlastnictví, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží čtyřpatrového panelového domu v klidné části Liberce - Rochlice (ulice Gagarinová). Dům je ve velmi dobrém stavu, s udržovanými společnými prostory.

Byt má užitnou plochu 35,7 m² a nabízí prakticky řešený interiér. Je pronajímán nezařízený, což nájemcům umožňuje vybavit si ho dle vlastního vkusu a potřeb.

K bytu je navíc možnost pronájmu prostorné sklepní místnosti o velikosti 19 m² za 1 970 Kč měsíčně včetně všech služeb. Vhodné jako kancelář nebo sklad.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v pěší dostupnosti jsou obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, pošta i parky. Dobré spojení do centra města zajišťuje MHD.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení v příjemné a klidné lokalitě s přátelskou atmosférou.

Cena pronájmu:

- Nájemné: 13 900 Kč/měsíc
- Zálohy na služby: 2 970 Kč/měsíc
- Vratná kauce: 27 800 Kč
- Elektřina bude přepsána na nájemníka (cca 500 Kč)
- Odměna RK: 13 900 Kč

V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat Reality Ortová na níže uvedeném telefonním čísle.