

Pronájem bytu 1+kk, 20m2, Cimburkova, Praha 3 - Žižkov

Cimburkova, 13000, Praha 3, Praha



Vyřizuje

Ing. Radek Niezgoda

Tel.: +420 273 134 681

GSM: +420 603 583 543

E-mail:

niezgoda@quantumreality.cz

16 000 Kč

za měsíc

poplatky 1200 Kč +
energie, vratná kauce 20
000 Kč, provize 16 000 Kč
+ DPH

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k pronájmu světlý, kompletně zařízený byt 1+kk o výměře cca 20 m2, situovaný v 1. patře pěkného historického bytového domu s výtahem v ulici Cimburkova - Žižkov.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a sestává z předsíně s kuchyňským koutem, pokoje s vestavěným patrem na spaní a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou.

Byt se pronajímá kompletně zařízený, v předsíni (kuchyňská linka, plyn. sporák, pračka, lednice s mrazákem), v obývacím pokoji (rozkládací sedací souprava, šatní skříň, noční stolky, jídelní stůl s židlemi, skříňka s šuplíky a TV). Orientace bytu na severovýchod.

Ekonomika pronájmu: nájemné 16 000 Kč + poplatky 1 200 Kč/1 osoba/+ energie s přepisem na nájemníka, vratná kauce 20 000 Kč.

Skvělá dopravní dostupnost, 400 m od domu zastávka tramvaje - Viktoria Žižkov a Lipanská, nejbližší stanice metra C - Hlavní nádraží.

Kompletní občanská vybavenost: obchody, kavárny, lékárny, Palác Akropolis, Nemocnice na Žižkově, Žižkovská věž, Riegrovy sady, vrch Vítkov. Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Byt je nekuřácký.