

Pronájem bytu 2+1, 47 m² - Horova ulice, Liberec - Lidové sady

Horova, Liberec (nečleněné město), Liberec



13 900 Kč

za měsíc

Vyřizuje

Filip Tylichtr

Tel.: 775 288 775

GSM: 775885729

E-mail:

Filip.Tylichtr@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	47 m ²
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 47 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu v jedné z nejžádanějších částí Liberce - Lidové sady (Liberec XIV - Ruprechtice).

Byt zaujme nejen svou promyšlenou dispozicí, ale také jedinečným umístěním v charakteristické věžičce domu, která interiéru dodává nevšední kouzlo, dostatek světla a příjemnou atmosféru.

Hlavní přednosti bytu:

- * dispozice 2+1, užitná plocha 47 m²
- * umístění ve 2. NP cihlového domu
- * originální prostor ve věžičce domu
- * vlastní plynový kotel pro vytápění i ohřev vody
- * sklep o velikosti 2 m²
- * klidná jednosměrná ulice s dostatkem zeleně
- * výborná dostupnost centra Liberce i MHD

Lokalita Lidové sady patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější části města. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, školy, školky, zastávky MHD i parky a další možnosti pro sport a odpočinek. Do centra Liberce se dostanete během několika minut.

Měsíční náklady:

- * nájemné: 13 900 Kč
- * zálohy na služby (voda, společné prostory): 2 970 Kč/měsíc

- * elektřina a plyn: přepis na nájemce
- * vratná kauce: 27 800 Kč
- * provize realitní kanceláře: 13 900 Kč

Pokud hledáte útulné a stylové bydlení v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností, je tento byt skvělou volbou.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky kontaktujte Realitní kancelář Ortová na níže uvedeném telefonním čísle