

Příjemný byt s parkovacím stáním v Rezidenci Jičínská.

Jičínská, 29301, Mladá Boleslav



Vyřizuje

Daniela E. Sivanová
MBA

Tel.: +420 603 393 751

GSM: +420 603 393 751

E-mail:

sivanova@soccer-reality.cz

16 900 Kč

za měsíc

+3000 Kč poplatky, 1000
Kč elektřina, jistota 2x
nájem, provize

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemný byt s parkovacím stáním v Rezidenci Jičínská.

Útulný byt 2+kk+parkování+sklep, Jičínská, Mladá Boleslav, Středočeský kraj.

Chcete si vytvořit zázemí ve velmi hezkém bytě, který spojuje moderní styl s duchem historie? Ocenili byste pěší dostupnost služeb města i krásného parku a jako benefit parkovací místo přímo u domu? Pak neváhejte, ať vám nabídka neunikne.

Celý dům prošel nedávnou kompletní rekonstrukcí, má bezbariérový přístup, je velmi dobře udržovaný a zařazený do energetické třídy B - Velmi úsporná. Světlý byt vám poskytne kvalitní zázemí v čistém a moderním interiéru.

K dispozici je zde pro vás obývací pokoj s kuchyňským koutem (včetně myčky, indukční varné desky a velké kombinované lednice), příjemná neprůchozí ložnice, vkusná koupelna s vanou a místem pro pračku i sušičku, samostatná toaleta s umývadlem a vstupní chodba s velkou šatní skříní. K bytu patří také sklep.

Nadstandardní bydlení zaručuje podlahové vytápění ve všech místnostech, bezpečnostní vstupní dveře, kvalitní dřevěná okna s vertikálními žaluziemi, speciální nastavitelné osvětlení, kabeláž pro TV a internet v obou pokojích, příčky z akustických tvárnic mezi byty, bezbariérový přístup a parkovací místo přímo u domu.

Esteticky povedenou rekonstrukcí se podařilo zachovat génia loci historické budovy a současně dodržet i požadavky na současné moderní bydlení.

Tento hezký byt se nachází ve vyhledávané části města, s výbornou pěší dostupností všech služeb i rozsáhlého udržovaného lesoparku Štěpánka, kde můžete celoročně relaxovat. Velmi dobrá je také dostupnost výjezdu na dálnici D10 Praha-Liberec.

Mladá Boleslav se nachází v Pojizeří, je moderním městem s plnou vybaveností, kulturním i sportovním zázemím,

dobrou dopravní obslužností autobusy i vlaky a mnoha pracovními příležitostmi. Strategické umístění mezi Prahou a Libercem, blízko Jičína, nedaleko Českého ráje, Máchova kraje i Jizerských hor, významně zvyšuje atraktivitu tohoto místa.

Cena: měsíční nájemné 16900 Kč plus poplatky cca 3000 Kč a elektřina (cca 1000 Kč), jistota 2x nájem a provize.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Byt je vhodný pro 1-2 osoby a k nastěhování od září.